

別表1

清掃業務基準表(1/4) 病院本館

高知医療センター

エリア区分		自動洗浄機、パフマシン管理エリア			特殊管理エリア				
床仕上区分		長尺シート		セラミックタイル	長尺シート		プラスチック 長尺シート 磁気タイル		
面積(m ²)		14,436.87	1,224.34	841.19	314.23	541.61	788.88	550.84	
作業箇所	作業内容	ラウンジ(1~3,11F) 外来ラウンジ等 外来ホール、学生ホール 外来コリドール 廊下 エレベーターホール	病棟(4F~10F) はれやかラウンジ だんらんラウンジ	1F ふれあいロビー	1階 多目的化粧室 多機能化粧室 化粧室 101~103、106、107 2階 多機能化粧室 化粧室201、202 3階 化粧室307	1階・2階 採尿化粧室 車いす採尿化粧室 1階スタッフ化粧室(女子)112 スタッフ化粧室(男子)113 2階 化粧室204 スタッフ化粧室203、210 4階~10階 多目的化粧室 多機能化粧室 化粧室(男子、女子) スタッフ化粧室各階01	左記以外の化粧室 プラスチック床の化粧室を含む 各階汚物処理室 不潔リネン庫	シャワールーム ユニットシャワー ユニットバス 廃棄ゴミ庫	
	作業内容								
日常清掃	床面清掃	自動洗浄機	1回/週(13F除く)	1回/週	1回/週				
		パフマシン掛け	1回/週(12,13F除く)	1回/週	1回/週				
		掃き・ハイジーン	1回/日(11階ラウンジ、 11階廊下1は1回/週) (外来ラウンジ平日、学生 ホール週3回)	1回/日(病棟階は平日1回)	1回/日	3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		モップ拭き			1回/日	3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		掃除機掛け 拾い掃き							
	床面以外	一般ゴミ回収	1回/日	1回/日	3回/日	3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		什器・備品清掃	1回/週(各ラウンジ)	1回/日	1回/月	3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		手摺りの清拭	1回/週、1回/日(各ラウンジ)	1回/日	1回/週	3回/日	2回/日	1回/日	
		低所壁面清掃(汚染状況による)	1回/日	1回/日	1回/日	3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		高所壁面清掃	2回/年	2回/年	2回/年	2回/年	2回/年	2回/年	2回/年
		机上の清拭		1回/日					
		流し台清掃							
	衛生	洗面台の清掃		1回/日(はれやかラウンジ)		3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		衛生陶器の洗浄				3回/日	2回/日	1回/日	1回/日
		一般ゴミ箱、汚物入容器の清掃	1回/週	1回/日(はれやかラウンジ)	1回/週	1回/週	1回/週	1回/週	
衛生消耗品補充					3回/日	2回/日	1回/日		
定期	床ワックス	1回(箇所により2回)/年	1回(だんらん2回)/年	1回/年	3回(箇所により2回)/年	2回/年	1回(箇所により2回)/年		
	カーペット								
特別	手術場清掃								

※回数についてはこの基準表を基準とし、具体的な作業内容等、この表に記載がない項目について仕様書本文に記載があれば、それに従うこと。

※この表は年間の作業内容を概要として示しているが、定期清掃の回数等、別表3で詳細に規定する場合はその作業回数に従うこと。

※10階にしエリア及び10階医療情報室2、3についての床面清掃等は週1回とする。(自動洗浄機エリア、特殊管理エリア、ハイジーンクロスエリア計約500m²)